

Юахтисурдича Ч. О., кв. 11



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
ТЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН  
КОММЕРЧЕСКАЯ ТИПЕС ОРГАНИЗАЦИЯ  
ХАДЫТТИРАЛАРЫНЫ ТЫХТАТИАЦ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина 32 пом. 18Н г. Абакан  
Республика Хакасия 655012  
тел./факс (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

Собственникам помещений  
в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
РХ, г. Черногорск,  
ул. Чайковского, дом № 11

23.10.2018 № 513-3699-СД

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ Регионального оператора!

На основании части 2 статьи 182, части 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) Региональный оператор уведомляет Вас о том, что в Вашем многоквартирном доме в соответствии с региональной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014 – 2013 годы)» (далее - региональная программа), утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.03.2014 № 102, краткосрочным планом реализации региональной программы «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014–2013 годы)» на 2019 год», утвержденным постановлением Правительства Республики Хакасия от 17.10.2016 № 506, и решением комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее - Комиссия) от 22.10.2018 № 033 на 2019 год запланирован капитальный ремонт следующего конструктивного элемента:

ремонт кровли, в том числе переоборудование из неветилируемой на вентилируемую,  
обустройство выходов на кровлю.

В целях обеспечения выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме Региональный оператор предлагает следующее:

1) установить период проведения капитального ремонта: октябрь 2018 года - ноябрь 2019 года;

2) утвердить необходимый перечень и объем услуг и (или) работ в соответствии с локальным сметным расчетом стоимости работ (прилагается);

3) утвердить стоимость услуг и (или) работ: в соответствии с локальным сметным расчетом стоимости работ, которая по указанному виду работ составляет: 2 307 035,59 рублей, и не превышает утвержденную протоколом заседания Комиссии плановую стоимость данного вида работ.

В сметную стоимость работ также входит разработка проектно-сметной документации;

4) определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества в вашем многоквартирном доме:

- средства, полученные за счет платежей собственников помещений в вашем и других многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, формирующих фонды капитального ремонта на счете Регионального оператора (из расчета уплаты минимального взноса установленного постановлением Правительства Республики Хакасия);

- дополнительные взносы собственников помещений в вашем доме на капитальный ремонт;

5) дать согласие на внесение Региональным оператором изменений в проектно-сметную документацию, касающихся замены материалов без ухудшения технических характеристик и сроков эксплуатации, а также замены работ, связанных с: выявлением скрытых недостатков при производстве работ; перепланировке помещений, влекущих за собой изменение геометрических параметров систем, конструкций, и увеличение договорной стоимости работ по указанному виду кап.ремонта не более чем на пятнадцать процентов (п. 222, п. IV, Постановление правительства РФ от 09.09.2017г., № 615); внедрением более современных технологий и материалов и прочее, с обязательным согласованием таких изменений с проектной организацией, выполнявшей разработку данного проекта;

6) утвердить порядок финансирования капитального ремонта общего имущества в вашем многоквартирном доме.

В связи с недостаточностью средств в фонде капитального ремонта вашего многоквартирного дома, финансирование капитального ремонта общего имущества в вашем многоквартирном доме Региональный оператор предлагает произвести за счет средств, полученных за счет платежей собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора.

Возмещение израсходованных на капитальный ремонт общего имущества в вашем многоквартирном доме средств, будет осуществляться из фонда капитального ремонта вашего многоквартирного дома за счет последующих взносов на капитальный ремонт собственников помещений в вашем многоквартирном доме до полного погашения задолженности по оплате оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества.

В соответствии со ст. 189 ЖК РФ, в целях проведения капитального ремонта общедомового имущества, собственникам вашего многоквартирного дома необходимо провести общее собрание, на котором рассмотреть настоящее Предложение Регионального оператора и принять решения: о сроке проведения капитального ремонта, необходимом перечне и объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта, о предоставлении Региональному оператору права вносить изменения в проектно-сметную документацию, о выборе лица, уполномоченного на приемку работ (услуг) от имени собственников, а также на подписание соответствующих актов приёмки.

Обращаем Ваше внимание, что в случае если собственники помещений не приняли решения о проведении капитального ремонта и (или) не предоставили Региональному оператору в трехмесячный срок с момента получения Предложения, протокол общего собрания с решениями согласно ч. 5 ст. 189 ЖК РФ, то в силу ч. 6 ст. 189 ЖК РФ решение о проведении капитального ремонта принимает орган местного самоуправления в соответствии с региональной программой и предложением Регионального оператора.

Уведомляем, что при принятии решения о проведении капитального ремонта органом местного самоуправления собственники помещений в многоквартирном доме лишаются права на участие в приемке выполненных работ по кап. ремонту (ч.2 ст.190 ЖК РФ).

С учетом изложенного, в целях реализации решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме собственники помещений в этом многоквартирном доме должны направить протокол общего собрания таких собственников, которым оформлено это решение в адрес Регионального оператора:

655012, г. Абакан, ул. Пушкина, 42, пом. 18Н.

В случае несогласия с Предложением Регионального оператора, собственники помещений в вашем многоквартирном доме на общем собрании вправе перенести срок проведения капитального ремонта на более поздний.

При наличии иных предложений по источнику финансирования и необходимости ознакомления с материалами технического обследования вашего многоквартирного дома, проектно-сметной документацией по его капитальному ремонту, а также другим вопросам просим обращаться по адресу:

г. Абакан, ул. Пушкина, д. 42, пом. 18Н, каб. 2, тел. (3902) 24-32-50.

Приложения: на 6 листах в 1 экз.

Директор



С.Ю.Душенко

Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Черногорск, ул. Чайковского, д. 11  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01**  
(локальная смета)

на Ремонтно-строительные работы + изготовление проектно-сметной документации  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание проект  
Сметная стоимость строительных работ + изготовление ПСД \_\_\_\_\_ 2307.03559 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 16.641 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1887.08 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на третий квартал 2018 г.

№ пп	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед. Всего	Т/з мех. на ед. Всего	
					Всего			В том числе			Всего	Т/з осн. раб. на ед. Всего	Т/з мех. на ед. Всего			
					Осн	З/п	Маш	Осн	З/п	Маш						Осн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 1. Демонтажные и ремонтно-строительные работы</b>																
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (НР 11394 руб.), 99% от ФОТ. С/П (955 руб.), 50% от ФОТ.	100 м2	12,95 1598/126	154,66	124,02	30,64		2007	1610	397		15,9	206,36		
2	ФЕРр9-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (НР 1623 руб.), 78% от ФОТ. С/П 1592 руб.), 50% от ФОТ.	100 т	0,7615 952/126	1553,62	1553,62			1163	1163			214,32	153,23		
4	ФЕРр54-5-1	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из досок (НР 113 руб.), 65% от ФОТ. С/П 112 руб.), 50% от ФОТ.	100 м2	0,01 1/100	7713,78	1427,3	114,99	20,3	77	15	1		160,16	1,8	1,75	0,02
5	ФЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев (НР 165 руб.), 53% от ФОТ. С/П 175 руб.), 65% от ФОТ.	100 м	0,09 9/100	7247,89	1280,27	23,04	3,71	652	115	2		150,09	13,51	0,32	0,03

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
НА ЛИСТАХ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	<b>ФЕРР58-18-</b>	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2	0,675 67,5/100	2340,14	645,2	33,93	5,8	1560	436	23	4	81,26	54,85	0,5	0,34
	1 3	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
7	<b>ФЕРР58-5-</b>	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,45 45/100	3591,34	340,09	24,09	4,06	1616	453	11	2	39,87	17,94	0,35	0,16
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
8	<b>ФЕРР58-3-</b>	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали, пороков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,12 12/100	71,18	70,99	0,2		9	9			9,1	1,09		
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
10	<b>ФССЦп-01-01-01-041</b>	Порядо-разгрузочные работы при мусора строительных перевозках. Поргузка	1 т груза	76,16	42,96	42,96			3273	3273						
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
11	<b>ФССЦп-03-21-01-015</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние I класс груза до 15 км	1 т груза	76,16	13,38	13,38			1019	1019						
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные и ремонтно-строительные работы</b>																
<b>Раздел 2. Строительные работы</b>																
<b>Антииспелтческая обработка</b>																
12	<b>ФЕР10-01-091-01</b>	Антииспелтческая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления	100 м2	14,25 1425/100	66,94	47,64	37,17	1,65	1239	663	530	25	5,1	72,68	0,16	2,28
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														
13	<b>ФССЦ-14.2.06.01-0003</b>	Антииспелт-антпипрен «ПИРИДАКС-ТЕРМА» для древесины	мг	163,9	15,16				2465							
	1	Показ Местоооо Россий олт 30.12.2016 №1038/по														

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Строительные работы																
14	<b>ФЕРр58-12-1</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок НР (339 руб.) 83% от ФОТ СП (265 руб.) 65% от ФОТ	100 м2	1 5582 155 82 / 100	2465,53	252,73	34,72	9,54	3873	394	53	15	31,63	42,6	0,75	1,17
15	<b>ФЕР11-01-050-01</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо 30,74 = 1 522,60 - 122,4 + 12,15 НР (390 руб.) 111% = 123% * 0,9 от ФОТ СП (225 руб.) 64% = 75% * 0,85 от ФОТ	100 м2	10 2741 1027 41 / 100	30,74	29,43	1,31	0,23	316	303	13	2	3,45	35,45	0,52	0,21
16	<b>ФССЦ-12.1.01.03-0037</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Пленка пароизоляционная, марка "Ондулис R70"	10 м2	125 34402 1253 44 / 10	35,4				4437							
17	<b>ФЕР11-01-009-01</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных НР (3536 руб.) 111% = 123% * 0,9 от ФОТ СП (2039 руб.) 64% = 75% * 0,85 от ФОТ	100 м2	10 2741 1027 41 / 100	324,6	254,57	70,03	13,8	3335	2616	719	142	26,36	291,58	1,16	11,92
18	<b>ФССЦ-12.2.05.05-0023</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ	м3	155 734845 1557 34 / 10	351,9				55843							
19	<b>ФЕР11-01-050-01</b> Показ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство ветроизоляции в один слой насухо 30,74 = 1 522,60 - 122,4 + 12,19 НР (390 руб.) 111% = 123% * 0,9 от ФОТ СП (225 руб.) 64% = 75% * 0,85 от ФОТ	100 м2	10 2741 1027 41 / 100	30,74	29,43	1,31	0,23	316	303	13	2	3,45	35,45	0,52	0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ФССЦ-12.1.01.03-0031	Пленка ветроизоляционная, марка "Ондутис А100"	10 м2	125 34402 (1027,41*1,22)/10	42,6				6317							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
21	ФЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок 51,34 = 1,050 58 - 1,21 + 832,70 НР (74 руб.) 106% = 118% * 0,9 от ФОТ СЛ (32 руб.) 54% = 63% * 0,85 от ФОТ	100 м	1,8 (55-45+87)/100	57,34	31,84	11,59	1,54	92	57	21	3	3,6	6,84	0,12	0,22
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
22	ФССЦ-11.1.03.06-0079	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	2,265 11*2,22*5=1245	95,8				2193							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
23	ФССЦ-11.1.03.07-0004	Заготовки брусковые длиной 1 м и более, шириной 40-75 мм, толщиной 40-60 мм II сорта	м3	0,305 5,01*5,135*15	1606,31				490							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
24	ФССЦ-11.1.03.06-0075	Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,565 5,035*5,59	1105				622							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
25	ФССЦ-08.3.07.01-0051	Сталь полносвая 50x4 мм, марка СтЗсп	т	0,1034 103,4*1005	7396,23				765							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															
26	ФССЦ-01.7.15.03-0034	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	9,064 5,55*1,724*10,65	25,79				233							
	Показ Минусполье Россия от 30.12.2016 №1039/10															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФССЦ-01.7.15.03-0033 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 10 мм	кг	20,036 15,074+2,66+1,266	26,32				527							17
28	ФЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам простая кровля. НР (55% руб.) / 108%=120% от ФОТ СП (2850 руб.) / 55%=65% от ФОТ	100 м2	12,89 1289 / 100	983,3	332,9	101,96	15,31	12675	4221	1314	197	36,55	496,65	1,19	15,34
29	ФССЦ-08.3.09.01-0076 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Профилированный настил оцинкованный С44-1000-0,55	т	8,36561 12,89*5,71/100	10543,56				58245							
30	ФССЦ-08.3.05.05-0051 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	т	0,5339 540,54*104,4/100000*1,41	11200				5690							
31	ФЕР12-01-032-01 Приказ Минстроя России от 15.02.2017 №886/по	Монтаж снегодержателя уголкового НР (65 руб.) / 108%=120% от ФОТ СП (33 руб.) / 55%=65% от ФОТ	100 м	1,7 170 / 100	40,75	28,09	12,66	2,44	69	43	21	4	3,06	52	0,21	0,36
32	Прайс-лист "Кровля навсегда"	Снегодержатель уголкового 0,5мм 2000 мм	шт	85 130,2	45,92				4243							
Прочие работы																
33	ФЕРр56-5-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр примените льно	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков с изготовлением элементов по размеру и профилю (замена жалюзи слухового окна) НР (148 руб.) / 82% от ФОТ СП (112 руб.) / 62% от ФОТ	100 шт	0,05 5 / 100	4661,46	3679,62	12,48	2,2	233	161	1		376,26	16,61	0,19	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15	17
34	ФЕРР56-12-2 2 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/лр применение льняно	Установка дверных приборов шпингалеты №1 (52 руб.) 52% от ФОТ СП (39 руб.) 52% от ФОТ	100 шт	0,05 57,000	1428,77	1259,03				71	63		147,6	7,38		
35	ФССС-01.7.04.11-0051 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Шпингалеты дверные размером 230х26 мм оцинкованные или окрашенные	компл	5	13,42					67						
36	ФЕРР56-12-10 10 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/лр применение льняно	Установка оконных приборов петли №1 (138 руб.) 52% от ФОТ СП (104 руб.) 52% от ФОТ	100 шт	0,2 227,120	1110,93	839,38				222	168		96,4	19,66		
37	ФССС-01.7.04.09-0002 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Петли форточные наглядные размером 70х55 мм	компл	20	3,74					75						
38	ФЕР20-02-012-03 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1039/лр применение льняно	Установка аэраторов диаметром патрубка: 500 мм №1 (948 руб.) 71% = 673% от ФОТ СП (337 руб.) 71% = 239% от ФОТ	шт	9	58,42	45,55	5,24	0,25		528	410	47	2	5,34	46,06	0,02 0,18
39	Прайс-лист ИП Крылосов В.А.	Аэратор 0,5х0,5 м Ц=5600/1,18/7,13		9	603,6					5990						
Замена люков																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	ФЕР10-01-039-05 Показ Минусова Россия от 30.12.2016 №1038/ур	Установка люков в перекрытия, площадь проема до 2 м2 НР /30 руб./, 108%=118%*0,9 от ФОТ СП /15 руб./, 54%=63%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,01595 (1,95*0,85*0,1*100)	3627,67	1029,33	958*3	162*6	72	21	19	3	12*67	2,43	11,53	0,23
41	Прайс-лист "Новосибирск-ЛЮКИ"	Противопожарный люк на чердак 1050х550 мм Ц=11700,7, 13/1, 18	шт	2	1392,64				2781							
42	ФЕР12-01-010-01 Показ Минусова Россия от 30.12.2016 №1038/ур	Устройство мелких покрытий (брандамузры, параллели, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР /32 руб./, 108%=120%*0,9 от ФОТ СП /17 руб./, 55%=65%*0,85 от ФОТ	100 м2	0,0266 2,66/100	9874,22	961,76	21,86	3,51	263	26	1		112,75	3	0,27	0,01
Водосточная система																
43	ФЕР12-01-009-02 Показ Минусова Россия от 30.12.2016 №1038/ур	Устройство желобов подвесных НР /53 руб./, 108%=120%*0,9 от ФОТ СП /98 руб./, 55%=65%*0,85 от ФОТ	100 м	0,57 57/100	6744,97	267,93	21,01	3,21	3845	153	12	2	31,41	17,9	0,25	0,14
44	ФЕР12-01-035-03 Показ Минусова Россия от 15.06.2017 №888/по	Устройство металлических водосточной системы: прямых звеньев труб НР /63 руб./, 108%=120%*0,9 от ФОТ СП /32 руб./, 55%=65%*0,85 от ФОТ	м	43,75	8,25	1,15			392	50			0,12	5,25		
45	ФСЦ-08.1.02.22-0001 Показ Минусова Россия от 30.12.2016 №1038/ур	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм марка ТВ-140	м	43,75	56,5				2472							
46	Прайс-лист ООО "ПКФ "МАЯК-УРАЛ"	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм Ц=1700,8, 13/1, 18	шт	49	17,72				668							
47	ФЕР12-01-035-02 Показ Минусова Россия от 15.06.2017 №888/по	Устройство металлической водосточной системы: воронки НР /15 руб./, 108%=120%*0,9 от ФОТ СП /8 руб./, 55%=65%*0,85 от ФОТ	шт	7	1,73	1,73			12	12			0,16	1,26		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	ФССЦ-08.1.02.01-0002	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0.55 диаметром 215 мм	шт	7	67.5					475						
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс															
49	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колпн	шт	21	1.25	1.15				26	24		0.12	2.52		
	Показ Мушкетер Россия от 15.06.2017 №8856/чс	НР (30 руб) : 105%=120%*0.9 от ФОТ СЛ (15 руб) : 55%=65%*0.85 от ФОТ														
50	ФССЦ-08.1.02.22-0011	Колпно из оцинкованной стали толщиной 0.55 мм диаметром 140 мм марка ТВ-140	шт	21	34.5					731						
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс															
Вент шахты																
51	ФЕР20-02-011-01	Установка зонтов	м2	4.76	159.01	9.4	3.29	0.45		757	45	16	2	1	4.76	0.04
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс	НР (53 руб) : 115%=128%*0.9 от ФОТ СЛ (39 руб) : 71%=83%*0.85 от ФОТ														
52	ФЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню-стен	100 м2	0.152	1713.34	681.87	51.77	24.77		260	104	8	4	70.88	10.77	2.78
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс	НР (119 руб) : 95%=105%*0.9 от ФОТ СЛ (59 руб) : 47%=55%*0.85 от ФОТ														
53	ФЕР15-04-011-01	Окразка фасадов с лесов с подготовкой поверхности известковой	100 м2	0.152	112.24	53.97	1.6	0.23		17	5			6.32	0.96	0.02
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс	НР (9 руб) : 55%=105%*0.9 от ФОТ СЛ (4 руб) : 47%=55%*0.85 от ФОТ														
54	ФЕР09-05-001-01	Облицовка вент. шахт стальным профилированным листом	100 м2	0.048	328.03	268.75	25.92	3.52		16	4	1		32.59	1.56	0.31
	Показ Мушкетер Россия от 30.12.2016 №1039/чс	НР (11 руб) : 81%=90%*0.9 от ФОТ СЛ (0 руб) : 72%=85%*0.85 от ФОТ														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
55	<b>ФССЦ-08.3.09.01-0082</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,5	м2	5,25 4,81**	43,5											
<b>фановые трубы</b>																
56	<b>ФЕР16-04-004-02</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм НР (246 руб.) 115% = 282% * 0,9 от ФОТ СП (215 руб.) 71% = 83% * 0,85 от ФОТ	100 м	0,495 4,82 / *0,0	602,48	524,8	36,31	5,53	296	260	18	3	55,83	27,64	0,45	0,23
57	<b>ФССЦ-01.7.19.02-0052</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 шт	0,06 6 / 100	141											
58	<b>ФССЦ-24.3.01.04-0012</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005); размером 110x2 2x1000 мм	шт	49,5	15,93											
59	<b>ФЕР26-01-009-01</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 228 т2 = 655 т6 - 0,0706 * 7,560 т0 - 0,00053 * 14,590 т0 - 0,00101 * 14,690 т0 - 0,0255 * 11,000 т0 - 0,12 * 52,85 - 2,204 * 9,36 НР (326 руб.) 90% = 100% * 0,9 от ФОТ СП (217 руб.) 60% = 70% * 0,85 от ФОТ	м3	1,639 32,73 / *0,28	228,72	163,98	43,41	7,42	375	302	71	12	18,85	30,9	0,64	1,05
60	<b>ФССЦ-12.2.04.04-0001</b> Почваз Министров Россыи.от 30.12.2016 №1038/по	Маты прошпанные из минеральной ваты без обкладок М1-100 (ГОСТ 21880-94). негорючие толщина 50 мм	м3	1,77	722,29											
61	<b>Прайс-лист "Master flash"</b>	Проходка прямая Master Flash №5 Ц=7707,13/1,18	шт	9	91,62											
<b>Вент.короба</b>																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
62	ФЕР10-01-010-01 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Установка элементов каркаса из брусков №126 руб / 106%=118%*0,9 см Ф0Т СТ (18 руб) / 54%=63%*0,85 см Ф0Т	м3	0,1555 0,1602045	240*21	188,55	23,66	4,18	373	29	4	1	22,5	3,5	0,36	0,06
63	ФЕР10-01-012-01 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Обшивка каркасных стен досками обшивки №113 руб / 106%=118%*0,9 см Ф0Т СТ (6 руб) / 54%=63%*0,85 см Ф0Т	100 м2	0,032 3,27/100	3515,99	313,63	36,8	6,5	112	10	1		36,3	1,16	0,56	0,02
64	ФЕР10-01-044-12 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Обивка коробов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны №125 руб / 106%=118%*0,9 см Ф0Т СТ (13 руб) / 54%=63%*0,85 см Ф0Т	100 м2	0,032 3,27/100	8741,12	651,88	15,07	2,23	280	21		2	79,79	2,55	0,18	0,07
65	ФЕР20-01-001-01 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,5 мм диаметром до 200 мм №128 руб / 115%=128%*0,9 см Ф0Т СТ (159 руб) / 71%=83%*0,85 см Ф0Т	100 м2	0,130624 0,21443081/100	2023,33	1467,1	125,58	16,07	265	92	17	2	167,96	27,93	1,3	0,17
66	ФСС-19.1.01.02-0001 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Воздуховоды из листовой стали толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм	м2	13,06	76,99				1005							
67	ФЕР26-01-009-01 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плиты минераловатными на синтетическом связующем марки 75 №114 руб / 99%=100%*0,9 см Ф0Т СТ (178 руб) / 60%=70%*0,85 см Ф0Т	м3	0,578 11,5870,68	635,16	183,96	43,41	7,42	396	106	25	4	18,65	10,9	0,64	0,37
68	ФСС-12.2.04.04-0001 Показ Микропроц Россия от 30.12.2016 №10391/чр	Маты прошивные из минеральной ваты без обкладок М1-100 (ГОСТ 21880-94), негорючие, толщина 50 мм	м3	0,6242	722,29				451							
69	Прайс-лист "Master flash" Прочие работы	Проходка прямая Master Flash №5 Ц=77007,13/1,18	шт	5	91,52				458							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
70	ФЕР69-3-4 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр Применительно	Прорезка отверстий в деревянных конструкциях НР (113 руб.) 78% от ФОТ СП (77 руб.) 56% от ФОТ	100 шт	0,42 427,000	364,23	364,23			153	153			42,7	17,93		17	
71	ФЕР09-06-001-02 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр Применительно	Монтаж лотков, решеток, затворов из полусовой и тонколистовой стали НР (12 руб.) 81% = 52% * 0,9 от ФОТ СП (16 руб.) 72% = 65% * 0,85 от ФОТ	т	0,0504 4271,207000	641	433,24	125,8	3,82	32	22	6		50,79	2,56	0,31	0,02	
72	ФССЦ-07.2.07.04-0001 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Конструкции стальные индивидуальные листовые сварные из стали толщиной 3-10 мм массой 0,1 - 0,5 т	т	0,0504 4271,207000	10045				506								
73	ФЕР10-01-010-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Установка деревянной стрелки НР (5 руб.) 106% = 118% * 0,9 от ФОТ СП (3 руб.) 54% = 62% * 0,85 от ФОТ	м3	0,02	2401,21	158,55	23,66	4,18	48	4			22,5	0,45	0,36	0,01	
<b>Итого по разделу 2 Строительные работы</b>																	
										<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										233663	7657	432	1716,11			35,39	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 12-13, 21-27, 40-41, 62-64, 73, 15-17, 19, 16, 20, 59-60, 67-68, 28-29, 31, 42-45, 47-49, 38-39, 51, 56-58, 61, 65-66, 69, 52-53))										235893	8375	535	1887,08			43,61	
Накладные расходы										17089							
Сметная прибыль										9539							
<b>Итого по смете:</b>										1843312			1887,08			43,61	
Итого Поз. 1-2, 4-8, 12-73 Индекс изменения сметной стоимости СМР на третий квартал 2018г. СМР=7,13*										37727							
Итого Поз. 10-11 Индекс изменения сметной стоимости автомобильных перевозок на третий квартал 2018г. СМР=8,79**																	
Итого										1881039			1887,08			43,61	
Справочно в ценах 2001г.																	
Материалы										211412							
Машины и механизмы										8375							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ФОТ								16641							
	Накладные расходы								17089							
	Сметная прибыль								9839							
	Непредвиденные затраты 2%								37621							
	Итого с непредвиденными								1918660							
	НДС 18%								343359.90							
	Итого стоимость строительно-монтажных работ								2264018.90					1887.08		43.81
	Стоимость работ по изготовлению проектно-сметной документации								43016.79							
	ВСЕГО по смете								2307035.59							

## СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений по вопросам организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**РХ, г. Черногоorsk, ул. Чайковского, дом № 11**

**Уважаемые Собственники!**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут в:

в соответствии со статьями 44-48, 189 Жилищного Кодекса Российской Федерации будет проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**РХ, г. Черногоorsk, ул. Чайковского, дом № 11**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. Определение места хранения документов по итогам проведения собрания.

2. Об утверждении вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сметной стоимости данного вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно краткосрочного плана и Предложения Регионального оператора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ (далее – Предложение Регионального оператора), с учетом подготовки внутридомовой электросети (по границам балансовой принадлежности) к переводу на электроинтенсивное без выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовой системы газоснабжения.  
*(Некоммерческой организацией «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов», направлено старшему по дому).*

3. Об определении источников финансирования капитального ремонта.

4. О согласии на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. О предоставлении Региональному оператору права вносить изменения в проектно-сметную документацию, касающиеся замены материалов без ухудшения технических характеристик и сроков эксплуатации, а также замены работ, связанные с: выявлением скрытых недостатков при производстве работ; перепланировке помещений, влекущих за собой изменение геометрических параметров систем и конструкций; внедрением более современных технологий и материалов и прочее, с обязательным согласованием с проектной организацией, выполнявшей разработку данных проектов.

6. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено: участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписать акты приемки работ.

Ознакомьтесь с пакетом документов, представленных на рассмотрение общего собрания. Вы можете у инициатора собрания по адресу:

**РХ, г. Черногоorsk,** ул. \_\_\_\_\_, д. № \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_.

С уважением, инициатор собрания: \_\_\_\_\_

*(указывается ФИО, инициирующего проведение собрания)*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ год.



## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

общего собрания собственников помещений по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РХ, \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ год

Форма голосования: **Очная.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со статьями 44-48, 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в МКД имеется \_\_\_\_\_ собственников, владеющих \_\_\_\_\_ кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют собственники и их представители (из расчета 1 представитель за 1 собственника) в количестве \_\_\_\_\_ человек, владеющих \_\_\_\_\_ кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют \_\_\_\_\_ % голосов;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют \_\_\_\_\_ % от всех голосов собственников в МКД, что подтверждает (не подтверждает) правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявлено открытым (несостоявшимся, присутствующие уведомлены о том, что вопросы, указанные в повестке дня настоящего несостоявшегося собрания из-за отсутствия кворума, будут рассмотрены на собрании в форме заочного голосования, уведомления о котором вместе с листами голосования будут предоставлены собственникам помещений в установленном порядке).

*при отсутствии кворума протокол далее не ведется, делается отметка об отсутствии кворума, протокол подписывается инициатором собрания. Для проведения общего собрания в заочной форме на официальном сайте регионального оператора размещен в разделе «Собственникам» проект протокола о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в заочной форме.*

Кворум имеется (**Приложение** к настоящему протоколу «реестр регистрации собственников»).

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания. Определение места хранения документов по итогам проведения собрания.

2. Об утверждении вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сметной стоимости данного вида работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно краткосрочного плана и Предложения Регионального оператора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее – Предложение Регионального оператора).

3. Об определении источника финансирования капитального ремонта.

4 О согласии на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5 О предоставлении Региональному оператору права вносить изменения в проектно-сметную документацию, касающиеся замены материалов без ухудшения технических характеристик и сроков эксплуатации, а также замены работ, связанные с: выявлением скрытых недостатков при производстве работ; перепланировке помещений, влекущих за собой изменение геометрических параметров систем, конструкций; и увеличение договорной стоимости работ по указанному виду кап.ремонта не более чем на пятнадцать процентов (п. 222, р. IV, Постановления правительства РФ от 09.09.2017г, № 615); внедрением более современных технологий и материалов и прочее, с обязательным согласованием с проектной организацией, выполнявшей разработку данных проектов.

6 О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено: участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписать указанный договор и акты приемки работ.

*В соответствии с пунктом 1 статьи 46 ЖК РФ решения общего собрания по вопросам повестки принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме за исключением вопросов № 2 - 6 Повестки, которые принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.*

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**По первому вопросу:** предложено избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_ и определить у него место хранения документов по итогам общего собрания собственников МКД, секретарем: \_\_\_\_\_,  
Выступили: \_\_\_\_\_.

#### **Голосовали:**

за \_\_\_\_\_% голосов,  
против \_\_\_\_\_% голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_% голосов.

#### **Принято решение:**

избрать председателем собрания \_\_\_\_\_, место хранения документов \_\_\_\_\_,  
секретарем \_\_\_\_\_.

**По второму вопросу:** предложено утвердить вид работ по кап.ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сметную стоимость данного вида работ по кап.ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

сроки проведения кап.ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно краткосрочного плана и Предложения Регионального оператора.

Выступили: \_\_\_\_\_.

**Голосовали:**

за \_\_\_\_\_ % голосов,  
против \_\_\_\_\_ % голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_ % голосов.

**Принято решение:**

Утвердить вид работ по кап.ремонту общего имущества в многоквартирном доме, стоимость данного вида работ по кап.ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроки проведения кап.ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласно краткосрочного плана и Предложения Регионального оператора.

**По третьему вопросу:** Определить источник финансирования капитального ремонта согласно Предложению регионального оператора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ :

**Вариант 1** - средства, полученные за счет платежей собственников помещений в вашем и других многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, формирующих фонды капитального ремонта на счете Регионального оператора (из расчета уплаты минимального взноса установленного Постановлением Правительства Республики Хакасия);

**Вариант 2**- дополнительные взносы собственников помещений в вашем доме на капитальный ремонт;

Выступили: \_\_\_\_\_.

**Голосовали:**

за \_\_\_\_\_ % голосов,  
против \_\_\_\_\_ % голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_ % голосов.

**Принято решение:** определить источник финансирования капитального ремонта по *варианту №*

**По четвертому вопросу:** предложено дать согласие на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Выступили: \_\_\_\_\_.

**Голосовали:**

за \_\_\_\_\_% голосов,  
против \_\_\_\_\_% голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_% голосов.

**Принято решение:** Дать согласие на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме представителям следующих организаций:

- Некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»;
- Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия;
- специалистам органов местного самоуправления;
- организациям, осуществляющим обследование, проектирование общего имущества в многоквартирном доме, доставку материалов, строительный (технический) контроль;
- подрядной организации, отобранной на основании открытого конкурса (Постановление Правительства Республики Хакасия от 26.09.2014 № 473).

**По пятому вопросу:** Предложено предоставить право Региональному оператору вносить изменения в проектно-сметную документацию, касающиеся замены материалов без ухудшения технических характеристик и сроков эксплуатации, замены работ, связанные с: выявлением скрытых недостатков при производстве работ; перепланировке помещений, влекущих за собой изменение геометрических параметров систем и конструкций и увеличение договорной стоимости работ по указанному виду кап.ремонта не более чем на пятнадцать процентов (п. 222, р. IV, Постановление правительства РФ от 09.09.2017г, № 615); внедрением более современных технологий и материалов и прочее, с обязательным согласованием с проектной организацией, выполнявшей разработку данных проектов.

Выступили: \_\_\_\_\_.

**Голосовали:**

за \_\_\_\_\_% голосов,  
против \_\_\_\_\_% голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_% голосов.

**Принято решение:** Предоставить право Региональному оператору вносить изменения в проектно-сметную документацию, касающиеся замены материалов без ухудшения технических характеристик и сроков эксплуатации, замены работ, связанных с: выявлением скрытых недостатков при производстве работ; перепланировке помещений, влекущих за собой изменение геометрических параметров систем и конструкций; и увеличение договорной стоимости работ по указанному виду кап.ремонта не более чем на пятнадцать процентов (п. 222, р. IV, Постановления правительства РФ от 09.09.2017г, № 615) внедрением более современных технологий и

материалов и прочее, с обязательным согласованием с проектной организацией, выполнявшей разработку данных проектов.

**По шестому вопросу:** О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено: участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать акты скрытых работ и акты приемки работ (КС - 2, КС - 3).

Выступили: \_\_\_\_\_

**Голосовали:**

за \_\_\_\_\_ % голосов,  
против \_\_\_\_\_ % голосов,  
воздержались \_\_\_\_\_ % голосов.

**Принято решение:** Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, подписывать акты скрытых работ и акты приемки работ (КС - 2, КС - 3).

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью),  
адрес места проживания \_\_\_\_\_

Конт.  
тел. \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Примечание:** В случае не предоставления протокола общего собрания региональному оператору в соответствии с пунктом 6 статьи 189 ЖК РФ в случае, если в срок, не позднее чем через три месяца с момента получения предложения регионального оператора (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта, собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора

С учетом изложенного, в целях реализации решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в этом многоквартирном доме должны направить протокол общего собрания таких собственников, которым оформлено это решение в адрес регионального оператора

658012 г. Лобанск, ул. Пушкина, 42, пом 1811



Приложение № 1 к протоколу №\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_

**РЕЕСТР**

регистрации собственников помещений многоквартирного дома

№ 11 по ул. Чайковского, населенный пункт город Черногорск участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме Очного голосования

№ помещения	Ф.И.О. ( наименование собственника помещения)	Площадь по документу о праве собственности	Номер телефона	Подпись
1		42,9		
2		75,6		
3		83,1		
4		61,2		
5		75,1		
6/2		81,9		
7		88,6		
8		73,9		
9		78,7		
10 к.1		13,5		
10 к.2		14		
10 к.3		24,2		
11		75,3		
12		80,8		
13		57,5		
14		74		
15		80,5		

