Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Черногорск,пр-кт Космонавтов, д. 23
по договору № РТС219А250113 от 29.12.2025

«13» 04 2026 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: ведущего эксперта Журова Ю.Ю

(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа №513-220-ИЖ от 21.01.2026

представителя подрядчика: ООО "Саян Строй Сервис"

в лице: генерального директора Бабушкина А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя органа местного самоуправления: администрации города Черногорска

в лице: главного специалиста ОКХ Ермошиной Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО УК "АЛЬФАГРАД"

в лице: руководителя Бабина ТС

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС Черногорск № 2278-п 02.07.2025г

в лице: -

(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО АБ "Капитель"

в лице: ГИП Толочко Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-510-пр от 08.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Черногорск,пр-кт Космонавтов, д. 23

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ "12" 01 2026г.

окончание работ "13" 04 2026г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
инженерных систем
(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:
инженерных систем
(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт инженерных систем
(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.
Гарантийный срок составляет 5 лет .

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:
Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
инженерных систем по адресу: г. Черногорск,пр-кт Космонавтов, д. 23
выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*
в лице: заместителя директора Жукова И.С. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*
в лице: ведущего эксперта Журова Ю.Ю _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Предста специалиста ЖКХ УК: ООО "Саян Строй Сервис"
в лице: генерального директора Бабушкина А.С. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитеья органа местного самоуправления: администрации города Черногорска
в лице: главного специалиста ОКХ Ермошиной Н.А. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:
ООО УК "АЛЬФАГРАД"
в лице: Директор Асабин Т.С. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель (ли) собственников МКД: Пост. ОМС Черногорск № 2278-п 02.07.2025г
в лице: - _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО АБ "Капитель"
в лице: ГИП Толочко Н.А. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*