**Акт приемки**
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**
**г. Саяногорск, мкр. Ленинградский, д.23Б**
**по договору №РТС219А250088 от 01.11.2025**

«01» 06 2026 г.

1. Комиссия в составе:

**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

*(должность, фамилия, инициалы)*

в лице:

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующие на основании приказа №513-158 от 21.11.2025

**представителя подрядчика:** ООО "СтройСити"

в лице: начальника участка Машуковой З.Д.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия**:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Саяногорска

в лице: главного специалиста Комитета по ЖКХиТ Целуковской Л.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**

ООО УК "ЛЕНИНГРАДСКИЙ"

в лице:

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя(лей) собственников МКД:** Пост.ОМС Саяногорск № 325 (329) от 02.06.25

в лице:

*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*

действующего на основании решения ОСС, протокол от № 

**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** АБ "Капитель"

в лице: ГИП Толочко Н.А.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Саяногорск, мкр. Ленинградский, д. 23Б

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ "13" 04 2026г.

окончание работ "01" 06 2026г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

4. Произведен осмотр результатов работ о соответсвии работ по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

соответствует требованиям технической документации.
Гарантийный срок составляет 5 лет .

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**
Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Саяногорск, мкр. Ленинградский, д.23Б
выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*
в лице: заместителя директора Жукова И.С. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*
в лице: – *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель подрядчика:** ООО "СтройСити"
в лице: начальника участка Машуковой З.Д. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представителя органа местного с приказа №513-53-пр от** администрации города Саяногорска
в лице: главного специалиста Комитета по ЖКХиТ Целуковской Л.В. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**
ООО УК "ЛЕНИНГРАДСКИЙ"
в лице: директор Казакова И.В. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель (ли) собственников МКД:** Пост.ОМС Саяногорск № 325 (329) от 02.06.25
в лице: *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:** АБ "Капитель"
в лице: ГИП Толочко Н.А. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*