

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Абакан ул. Торосова, д. 14
по договору № РТС219А250103 от 21.11.2025**

«05» 03 2026 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: ведущего эксперта Майнагашева Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа № 513-157-пр от 21.11.2025

представителя подрядчика: ООО "Хакасская управляющая компания"

в лице: директора Кондратьева И.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерство ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-3"

в лице: *И.И.Иванова Демочаева АЛ*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: -

(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от

№ -

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

ООО "АБ Капиталь"

в лице: ГИП Толочко Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Абакан ул. Торосова, д. 14

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ "24" 11 2025 г.

окончание работ "05" 03 2026 г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
инженерных систем

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по инженерных систем

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт инженерных систем

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

инженерных систем по адресу: г. Абакан ул. Торосова, д. 14

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: ведущего эксперта Майнагашева Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика: ООО "ХУК"

в лице: директора Кондратьева И.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерство ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Леденевой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-3"

в лице: - ин. мастер Романов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД: Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИП Толочко Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "АБ Капиталь"

(подпись)