Акт приемки
оказанных услуг и(или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Абакан, ул. Луначарского, д. 26
по договору №РТС219А250115 от 13.01.2026

«29» 05 2026 г.

1. Комиссия в составе:
представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:
в лице: заместителя директора Жукова И.С.
(должность, фамилия, инициалы)
в лице: ведущего эксперта ИТО Журовой Ю.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующие на основании приказа №513-6-пр от 13.01.2026
представителя подрядчика: ИП Сафьянов В.Г.
в лице: Сафьянова В.Г.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана
в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:
ООО "ЖЭУ-4"
в лице: мастера Дьяченко А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025
в лице:
(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)
действующего на основании решения ОСС, протокол от
представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО "КСИ"
в лице: директора Власкиной Е.Н.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Абакан, ул. Луначарского, д. 26

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
начало работ "27" 04 2026 г.
окончание работ "29" 05 2026 г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.
Гарантийный срок составляет 5 лет .

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:
Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю г. Абакан,ул. Луначарского, д. 26
выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*
в лице: заместителя директора Жукова И.С. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*
в лице: ведущего эксперта ИТО Журовой Ю.Ю. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель подрядчика ИП Сафьянов В.Г.
в лице: Сафьянова В.Г. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана
в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В. _____
(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:
ООО "ЖЭУ-4"
в лице: мастер Доянченко Л.Ю. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель (ли) собственников МКД: Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО "КСИ"
директора Власкиной Е.Н. _____
(должность, фамилия, инициалы) *(подпись)*