**Акт приемки**
**оказанных услуг и(или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**
**г. Абакан, ул. Кати Перекрещенко, д. 12**
**по договору №РТС219А250079 от 19.09.2025**

«18» 05 2026 г.

1. Комиссия в составе:
**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю.
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании Устава
Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:
в лице: заместителя директора Жукова И.С.
*(должность, фамилия, инициалы)*
в лице: -
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующие на основании приказа №513-120-пр от 19.09.2025
**представителя подрядчика:** ИП Сафьянов В.Г.
в лице: Сафьянова В.Г.
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании Устава
**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Абакана
в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**
ООО "ЖЭУ-3"
в лице: начальника ПТО Либгаковой Л.И
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
**представителя(лей) собственников МКД:**
в лице: Халипского К.М.
*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*
действующего на основании решения ОСС, протокол от 14.05.2025г № 513-кол-399
**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** ООО "АБ"Капитель"
в лице: ГИП Толочко Н.А.
*(должность, фамилия, инициалы)*
действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Абакан, ул. Кати Перекрещенко, д. 12

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
начало работ "30" 03 2026 г.
окончание работ "18" 05 2026 г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю
*(вид работ)*

соответствует требованиям технической документации.
Гарантийный срок составляет 5 лет .

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**
Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан,ул. К.Перекрещенко, д. 12
выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НО "Фонд капремонта"
в лице: директора Душенко С.Ю. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*
в лице: заместителя директора Жукова И.С. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*
в лице: - *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель** ИП Сафьянов В.Г.
в лице: Сафьянова В.Г. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**
Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия
в лице: начальника отдела Ледневой Н.В. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитеья органа местного самоуправления:** администрации города Абакана
в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**
ООО "ЖЭУ-3" начальник ПТО Дубровская Л.И.
в лице: *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель (ли) собственников МКД:**
в лице: Халипского К.М. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:** ООО "АБ"Капитель"
в лице: ГИП Толочко Н.А. *(должность, фамилия, инициалы)* *(подпись)*