

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Черногорск, ул. Юбилейная, д. 6
по договору № РТС219А250075 от 02.09.2025**

«09» 10 2025 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: ведущего эксперта Майнагашева Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа № 513-87-пр от 14.07.2025

представителя подрядчика: ООО "Центр РК"

в лице: заместителя директора Полева А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя органа местного самоуправления: администрации города Черногорска

в лице: главного специалиста ОКХ Ермошиной Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "МАКСФАКТОР"

в лице: директора Макушиной О.О.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС Черногорск № 2278-п 02.07.2025г

в лице: _____

(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____

№ _____

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

ООО "КСИ"

в лице: директора Власкиной Е.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Черногорск, ул. Юбилейная, д. 6

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ "08" 09 2025г.

окончание работ "09" 10 2025г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный

ремонт утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента по адресу: г. Черногорск, ул. Юбилейная, д. 6

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: ведущего эксперта Майнагашева Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика: ООО "Центр РК"

в лице: заместителя директора Полева А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель органа местного самоуправления: администрации города Черногорска

в лице: главного специалиста ОКХ Ермошиной Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "МАКСФАКТОР"

в лице: директор Максимцева А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД: Пост. ОМС Черногорск № 2278-п 02.07.2025г

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: директора Власкиной Е.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "КСИ"

(подпись)