

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Черногорск, ул. Чапаева, 39
по договору №РТС219А240127 от 28.12.2024**

«19» 08 2025 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: ведущий эксперт ИТО Майнагашев Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа № 513-147-пр от 27.12.2024

представителя подрядчика: ООО "Саян Строй Сервис"

в лице: генерального директора Бабушкина А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

представителя органа местного самоуправления: администрации города Черногорска

в лице: пот. ОКХ Администрация г. Черногорск Москвитина А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

УК «Альфаград»

в лице: директор Жабина К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

представителя(лей) собственников МКД: Постановление ОМС №3395-п от 05.11.24 г.

в лице: -

(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ - № _____

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО "АБ"Капиталь"

в лице: Т.И.А. Толочко Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024 г.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Черногорск, ул. Чапаева, д. 39

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ	" 27"	12	2024г.
окончание работ	" 30"	10	2025г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный

ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан, ул. Чапаева д. 39

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: ведущий эксперт ИТО Майнагашев Е.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика: ООО "Саян Строй Сервис"

в лице: генерального директора Бабушкина А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя органа местного самоуправления: администрации города Черногорска

в лице: нач. ОМХ Администрации г. Черногорск И.В. Мамыкин

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

УК «Альфаград»

в лице: Директор Асадул Т.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД: ОМС №3395-п от 05.11.24г 513-4441 от 08.11.24 г.

в лице: - Горюченко Р.И.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: Киршева К.А.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "АБ"Капиталь"

(подпись)