

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Саяногорск мкр. Советский, д. 26  
по договору № РТС219А250048 от 19.05.2025**

«20» 10 2025 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

*(должность, фамилия, инициалы)*

в лице:

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующие на основании приказа 513-57-пр от 19.05.2025

представителя подрядчика: ООО "Палитра-М"

в лице: директора Мкртчяна В.Ж.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя органа местного самоуправления: администрации города Саяногорска

в лице: главного специалиста Комитета по ЖКХиТ Целуковской Л.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:  
ООО "НИВА"

в лице:

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС Саяногорск № 325 (329) от 02.06.25

в лице: -

*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: ООО АБ "Капиталь"

в лице: ГИП Толочко Н.А.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Саяногорск, мкр. Советский, д. 26

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ 18 09 2025г.

окончание работ 20 10 2025г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный

ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Саяногорск, мкр. Советский, д. 26

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика: ООО "Палитра-М"

в лице: директора Мкртчяна В.Ж.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя органа местного самоуправления: администрации города Саяногорска

в лице: главного специалиста Комитета по ЖКХиТ Целуковской Л.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "НИВА"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД: Пост.ОМС Саяногорск № 325 (329) от 02.06.25

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИП Толочко Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО АБ "Капиталь"

(подпись)