

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**г. Абакан, ул. Щетинкина, д. 69
по договору №РТС219А250045 от 16.05.2025**

«15» 11 2025 г.

1. Комиссия в составе:

представителя заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа №513-133-пр от 09.12.2024

представителя подрядчика: ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-5"

в лице: Директор Хурдочаев Е.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 513-2508 от 28.08.2025г

представителя(лей) собственников МКД: Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: -

(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от

- № -

представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

ООО "Талант"

в лице: ГИТ Гейценредера А.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-1740 от 30.10.2025г

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Абакан, ул. Щетинкина, д. 69

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ 14 " 11 2025 г.

окончание работ 13 " 11 2025 г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет

5 лет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан, ул. Щетинкина, д. 69

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядчика ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления:

администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-5"

в лице:

Директор Художков Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель (ли) собственников МКД:

Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИТ Гейценредера А.В

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "Талант"

(подпись)