

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Абакан, ул. Советская, д. 125  
по договору № РТС219А250080 от 19.09.2025**

«20» 10 2025 г.

1. Комиссия в составе:

**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.  
(должность, фамилия, инициалы)

в лице: -  
(должность, фамилия, инициалы)

действующие на основании приказа №513-121-пр от 19.09.2025

**представителя подрядчика:** ООО "НВФ-Строй"

в лице: директора Павлова Е.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Абакана

в лице: Специалиста 1 категории УКХТ Зайцевой Л.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**

ООО "ЖЭУ-2"

в лице: г. инженер Зубовских В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя(лей) собственников МКД:** Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** ООО "КСИ"

в лице: директора Власкиной Е.Н.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Абакан, ул. Советская, д. 125

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ 22 09 2025г.

окончание работ 20 10 2025г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан, ул. Советская, д. 125

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика: ООО "НВФ-Строй"

в лице: директора Павлова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: Специалиста I категории УКХТ Зайцевой Л.П.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-2"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД:

Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: директора Власкиной Е.Н

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "КСИ"

(подпись)