

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина, д. 41  
по договору №РТС219А240109 от 18.11.2024**

«22» 10 2025 г.

1. Комиссия в составе:

**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

**Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:**

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

*(должность, фамилия, инициалы)*

в лице: \_\_\_\_\_

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующие на основании приказа №513-125-пр от 26.11.2024

**представителя подрядчика:** ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**

ООО "ЖЭУ-5"

в лице: директора Суричкова Е.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя(лей) собственников МКД:** Пост. МО г. Абакан от 11.12.2024г № 2249

в лице: -

*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

- № -

**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

ООО "АБ Капиталь"

в лице: ГИП Толочко Н.А.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Абакан ул. Ивана Ярыгина, д. 41

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ 13 08 2025г.

окончание работ 22 10 2025г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан, ул. Ивана Ярыгина, д. 41

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.  
(должность, фамилия, инициалы)

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядчика ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО "ЖЭУ-5"

в лице: Директор Хузангаев В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель (ли) собственников МКД:

Пост. МО г. Абакан от 11.12.2024г № 2249

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИП Толочко Н.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

ООО "АБ Капиталь"

(подпись)