

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Абакан, ул. Журавлева, д. 5**  
**по договору №РТС219А250064 от 14.07.2025**

«05» 12 2025 г.

I. Комиссия в составе:

**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

*(должность, фамилия, инициалы)*

в лице: -

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующие на основании приказа № 513-122-пр от 25.09.2025

**представителя подрядчика:** ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**

ООО УК "ЭСТЕТ"

в лице: зам. и.и. директора Ледневой Н.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

**представителя(лей) собственников МКД:** Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: -

*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

- № -

**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

ООО "Талант"

в лице: ГИП Гейценредера А.В.

*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-53-пр от 02.05.2024

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Абакан, ул. Журавлева, д. 5

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ 11 \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 2025 г.

окончание работ 05 \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2025 г.

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:  
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:  
ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет

5 лет

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

ремонт крыши, устройство выходов на кровлю по адресу: г. Абакан, ул. Журавлева, д. 5

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

#### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель подрядчика ИП Сафьянов В.Г.

в лице: Сафьянова В.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства ЖКХ и энергетики Республики Хакасия

в лице: начальника отдела Ледневой Н.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя органа местного самоуправления: администрации города Абакана

в лице: ведущего специалиста ЖКХ УКХТ Фоминой В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

ООО УК "ЭСТЕТ"

в лице: зам. ген. дир. Лосев А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель (ли) собственников МКД:

Пост. ОМС. Абакан № 1470 от 27.08.2025г

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИП Гейценредера А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "Талант"

(подпись)