

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г.Абаза, ул. Ленина, д.8  
по договору № РТС219А230064 от 28.07.2023**

«24» 11 2023 г.

1. Комиссия в составе:

**представителя заказчика:** НО "Фонд капремонта"  
в лице: директора Душенко С.Ю.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

Ответственные лица инженерно-технического отдела заказчика:

в лице: заместителя директора Жукова И.С.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

в лице: -  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующие на основании приказа № 513-64-пр от 28.07.2023

**представителя подрядчика:** ИП. Чубуков С.Ю.

в лице: Чубукова С.Ю.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании Устава

**представителя исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:**

Министерства строительства и ЖКХ Республики Хакасия

в лице: ведущего консультанта отдела ГСН Кильчичакова Д.М.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-23-пр от 28.03.2023

**представителя органа местного самоуправления:** администрации города Абазы

в лице: главного специалиста Дроздовской Я.Б.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-23-пр от 28.03.2023

**представителя организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:**

в лице: -  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-23-пр от 28.03.2023

**представителя(лей) собственников МКД:** Постановление ОМС № 515 от 25.09.23

в лице: -  
*(фамилия, инициалы, документ, подтверждающий личность)*

действующего на основании решения ОСС, протокол от - № -

**представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** ООО "Талант"

в лице: ГИП Гейцентредер А.В.  
*(должность, фамилия, инициалы)*

действующего на основании приказа №513-23-пр от 28.03.2023

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Абаза, ул. Ленина, д.8

2. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

начало работ	<u>"28"</u>	<u>июля</u>	<u>2023 г.</u>
окончание работ	<u>"31"</u>	<u>августа</u>	<u>2024 г.</u>

3. Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

4. Произведен осмотр результатов работ о соответствии работ по капитальному ремонту:

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

На основании осмотра выполненных в натуре конструкций установили, что капитальный ремонт утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента

(вид работ)

соответствует требованиям технической документации.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены. Качество работ соответствует указанным требованиям.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента по адресу: г.Абаза, ул.Ленина, д. 8

выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НО "Фонд капремонта"

в лице: директора Душенко С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: заместителя директора Жукова И.С.

(должность, фамилия, инициалы)

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядчика: ИП. Чубуков С.Ю.

в лице: Чубукова С.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель исполнительного органа исполнительной власти Республики Хакасия:

Министерства строительства и ЖКХ Республики Хакасия

в лице: ведущего консультанта отдела ГСН Кильчичакова Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления: администрации города Абазы

в лице: главного специалиста Дроздовской Я.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (эксплуатацию) МКД:

в лице: директора ООО "ГК РЭС" Зинотеева

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель (ли) собственников МКД:

Постановление ОМС № 515 от 25.09.23

в лице: - и.с.м.с. От. ГП Дроздовская Я.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: ГИП Гейцентредер А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО "Талант"

(подпись)