

АКТ
приемки выполненных работ

г. Саяногорск

« 29 » 12 2022г.

мкр. Ленинградский, д. 43 (подъезд 14, 15, 16)

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Министерства строительства и ЖКХ РХ – советник

отдела ГОМ жилищной инспекции Вятской области
(должность, Ф.И.О.)

- представитель органа местного самоуправления – заместитель

руководителя МКМГ г. Саяногорск Чалышкова А.И.
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постановлением от 18.01.2023 №4

- представитель управляющей компании _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель организации ответственной за техническое обслуживание лифта

Директор Суворов Е.И.
(должность, Ф.И.О.)

- представитель подрядчика представитель по доверенности № 2-ИЛС от 01.01.2022г.
Суворов Максим Сергеевич

(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

произвели освидетельствование выполнения работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на замену лифта, выполнение работ по замене лифта по договору от 04 октября 2022г. № 513-195-д, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

Фактическое качество выполненных работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на замену лифта соответствует требованиям Договора. Недостатки в выполненных работ не

выявлены. Работы по Объектам (лифтам) многоквартирного дома по адресу: г. **Саяногорск, мкр. Ленинградский, д. 43, п. 14, 15, 16** выполнены в полном объеме, проектная документация, включая сметную документацию и техническое заключение переданы в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Работы по замене лифта выполнены в полном объеме в соответствии утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным стандартам.

Лифт/лифты, соответствует/ют требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011, находится/ятся в исправном состоянии, обеспечивающем его безопасную работу.

Председатель комиссии: Душмань Ся Го
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии: И. Курбанов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства: Ильмодиева А.В. Чул
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации: Чамчинова И.С.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников: -
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей компании: -
(Ф.И.О., подпись)

Представитель организации ответственной за техническое обслуживание лифта: Исмаилов Е.Н.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель подрядчика: Суворов Максим Сергеевич
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

30.12.2022 № 513-1084-СД

О направлении документов

Директору
ООО «Нива»

Е.В. Бугаеву

655603, г. Саяногорск,
мкр. Заводской, дом 37а

Уважаемый Евгений Валерьевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саяногорск, мкр. Ленинградский, д. 43 (14, 15, 16 подъезды), выполнены подрядной организацией ООО «ИЛС» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приёмка выполненных работ указанного МКД состоялась, о чём составлен акт.

Выполнение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования МКД произведено в 14, 15, 16 подъездах, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны.

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'С' followed by a vertical stroke and a small loop at the bottom.

С.Ю. Душенко