

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

« 19 » 08 2022 г.

ул. Островского, д. 20

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – советник отдела ГМ

Измайлов Алексей Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист по ОО ЧОЛ

Соснина Татьяна Юрьевна

(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постояльщик

администрации г. Абакана от 03.09.2021 № 1546

(Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации ООО «СтройЖЭУ» – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО «ГЛОРИС» – руководитель

проектного отдела Беломыслова Александра Андреевича

(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту и утеплению фасада, ремонту фундамента по договору №513-111-д от 06.09.2021,

рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Фасад и фундамент готовы к эксплуатации.

Фасад и фундамент переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Зушань С.О.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

И. Мушоб ЦВ
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Цугоденов А.В. ЦВ
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

Сед. Веснина Т.Ю.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

Антохайдлова ЦВ С.И.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

—
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Виленина А.А.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

19.08.2022 № 573-4737-СД

Директору
ООО «СтройЖЭУ»

В.Т. Щербина

655017, г. Абакан,
ул. Минусинская, д. 59
strzhehu@yandex.ru

О направлении документов

Уважаемый Виктор Трофимович!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту фасада дома №20 по ул. Островского в г. Абакане (далее - МКД), выполнены подрядной организацией ООО «Цемент-Сервис» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ состоялась на указанном МКД, о чем составлен акт, все имеющиеся замечания устранены.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

С.Ю. Душенко

