

**АКТ**  
**приемки выполненных работ**

г. Абакан

« 14 » 10 2022 г.

ул. Кати Перекрещенко, д. 16

(наименование и месторасположение объекта)

**Комиссия в составе:**

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – советник отдела ГЕН

Циуренков Алексей Вячеславович  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист по КМД ЧСМТ

Соснина Татьяна Юрьевна  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постояльщице

администрации г. Абакана от 03.09.2021 № 1546

- представитель управляющей организации – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации – ГКР ООО «АБ-Комплекс»

Курманов И.В.

(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения) по договору 513-110-д от 06.09.2021, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта,

сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Душенко С.Ю.  
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Мухомов И.С.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Суровиков А.В.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

Восенина Е.А.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

—

(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

—

(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Курков С.В.  
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ  
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655012  
тел. (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

17.10.2022 № 573-6221-СД

Директору  
ООО «ЖЭУ-3»

Л.С. Юдинцевой

г. Абакан, ул. Кати  
Перекрещенко, д. 66  
Geu-3.Abakan@yandex.ru

О направлении документов

Уважаемая Людмила Сергеевна!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем дома №16 по ул. Кати Перекрещенко в г. Абакане (далее - МКД), выполнены подрядной организацией ООО «Энергоаудит-Юг» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ состоялась на указанном МКД, о чем составлен акт, все имеющиеся замечания устранены.

Выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'С' followed by a flourish and a diagonal line.

С.Ю. Душенко