

АКТ
приемки выполненных работ

г. Черногорск

«24» сентября 2020 г.

ул. Советская, д. 78

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – советник отдела ГСН

Масеев Александр Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации г. Черногорска – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания –
Постановление Администрации г. Черногорска №2561-П от 09.12.2020г.

- представитель управляющей организации – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации АБ "Капителъ" – директор

ООО "АБ "Капителъ" Турисова Гретаина Андреевна

(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту кровли по договору № 513-68-д от 20.11.2020, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Кровля готова к эксплуатации.

Кровля передана управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии: _____

Дружинин *С.О.*
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии: _____

И.И. Мухоморов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства: _____

И.В. Козлов А.В.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации: _____

И.В. Курикова Н.А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников: _____

(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации: _____

(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации: _____

Журневская Е.А.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

25.12.2018 513-7081-CP

О направлении документов

Директору ООО УК «Хозяин»
г. Черногорск

В.А. Ковшову

655150, г. Черногорск,
ул. Ленина, д. 70
uk_master19@mail.ru

Уважаемый Владимир Александрович!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту крыши, устройству выходов на кровлю многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, д. 78, выполнены подрядной организацией ООО «ЭКОКЕДР» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ указанного МКД состоялась, о чем составлен акт.

О времени приемки Ваша организация, осуществляющая управление указанным МКД, уведомлена должным образом, однако Вы не приняли участия в данном мероприятии.

Выполнение работ по капитальному ремонту кровли МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).


Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор



С.Ю. Душенко