

АКТ
приемки выполненных работ

г. Черногорск

« 23 » декабрь 2020 г.

ул. Советская, д. 76

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Федосеева С.Г.
глав. инженер
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – Главный специалист ОКХ
Администрации г. Черногорска Пубанова И.А.
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – Побеговичевские Юришичева
И.А. г. Черногорска д561-П от 09.10.2020г.
(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации – ООО "МЗУ-1"
(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО "АБ "Капиталь" – директор Юришева И.А. Юришева
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту кровли по договору № 513-64-д от 20.11.2020, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и

конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Кровля готова к эксплуатации.

Кровля передана управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Душеник С.Ю.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

И. Мухомов И.С.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

И. Чересово
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

И. Кубанова А.А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

И. Рудисова И.А.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42 г. пом. 18н. г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

25.12.2020 № 613-7030-02

О направлении документов

Директору ООО «ЖЭУ-1»

Г. Черногорска

Л.Т. Кузьменко

655150, г. Черногорск,

ул. Пушкина, д.3

zheu-1@mail.ru

Уважаемая Лидия Тимофеевна!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту крыши, устройству выходов на кровлю многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Черногорск, ул. Советская, д.76, выполнены подрядной организацией ООО «ЭКОКЕДР» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ указанного МКД состоялась, о чем составлен акт.

О времени приемки Ваша организация, осуществляющая управление указанным МКД, уведомлена должным образом, однако Вы не приняли участия в данном мероприятии.

Выполнение работ по капитальному ремонту МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор



С.Ю. Душенко