

АКТ
приемки выполненных работ

г. Черногорск

« 30 » декабря 2020 г.

ул. Октябрьская, д. 68

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Дресманова С. П.

Дресманова С. П.
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – Мавский специалист ОКХ

Администрация г. Черногорска Куданова Наталья Алексеевна
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – Иванов

Уполномоченное Администрация г. Черногорска № 465-Б от 26.02.2019
(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации «ПБ «Глорис» – за.испытатель

директора Черволицев Андрей Николаевич
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-21-д от 27.02.2020, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Бурмачев С.В.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

А.И. Курбанов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

А.И. Курбанов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

А.И. Курбанов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

Минаева С.А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Червошнев А.И.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
Тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

30.10.2020 № 513-7213-СН

О направлении документов

Директору
УК «ЖЭУ-8»

Ж.В. Штерц

655151, г. Черногорск,
ул. Октябрьская, 81

gko888@mail.ru

Уважаемая Жанна Владимировна!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Черногорск, ул. Октябрьская, д.68, выполнены подрядной организацией ООО «Строительное управление 9» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

По данному МКД состоялась комиссионная приемка, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор



С.Ю. Душенко