

**АКТ**  
**приемки выполненных работ**

г. Саяногорск

«23» 06 2022 г.

мкр. Заводской, д. 48

(наименование и месторасположение объекта)

**Комиссия в составе:**

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии – заместитель директора  
НО «Фонд капремонта» Жуков Иван Сергеевич.  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель Минстроя Хакасии – советник отдела ГСН  
Целуков Алексей Вячеславович.  
(должность, Ф.И.О.)

- начальник производственно-технического отдела Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту города Саяногорска – Целуковская Людмила Владимировна;

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – поставление  
администрации г. Саяногорска №50 от 15.10.21.  
(Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации ООО «Управдом» – \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО " ПБ "Глорис" – \_\_\_\_\_  
руководитель проектного отдела Белякина А.А.  
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту кровли по договору от 08.09.2021 №513-120-д, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Кровля готова к эксплуатации.

Кровля передана управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Душев С. Ю.  
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

А. Жуков  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Ильин А. В.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

Ильин А. В.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Ильин А. В.  
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ  
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655012  
тел. (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

23.06.2022 № 513-3389-СД

О направлении документов

Директору  
ООО «УПРАВДОМ»

Н.А. Севруженко

мкр. Центральный, д. 35-16Н  
г. Саяногорск, 655600

ooo.uk.reu2@gmail.com

Уважаемый Николай Анатольевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту кровли дома № 48 в мкр. Заводской в г. Саяногорске, выполнены подрядной организацией ООО «Строительное управление 9» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ состоялась на указанном МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акты приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'D' followed by a vertical stroke that curves slightly to the right at the bottom.

С.Ю. Душенко