

ИЧН

АКТ  
приемки выполненных работ

г. Абакан

«06» 08 2020 г.

ул. Хакасская, д. 80

(наименование и месторасположение объекта)

**Комиссия в составе:**

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Варушич консультант округа

БСН Назаров А.В.

(должность, Ф.И.О.)

- специалист I категории ЖКО УКХиТ администрации г. Абакана – Сторожева Елена Николаевна;

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постановление

администрации № 1923 от 03.12.2019

(Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации ООО «ЖЭУ-2» – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации «ПБ «Глорис» – заместитель

директора Чердышев Андрей Николаевич

(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору от 02.03.2020 №513-23-д, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и

конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Душев С.Ф.  
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Жуков И.С.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Исмаилов Д.В.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

Стороженко  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Черемухин А.Ч.  
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ  
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655012  
тел. (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

06.08.2020 № 513-3565-СД

О направлении документов

Директору  
ООО «ЖЭУ-2»

А.Ю. Минину

655017, г. Абакан,  
ул. Дзержинского, 91

Уважаемый Александр Юрьевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Хакасская, д. 80, выполнены подрядной организацией ООО «Ремстрой» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

06.08.2020 г. состоялась приемка выполненных работ указанного МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'S' followed by a vertical stroke that extends upwards and then curves back down to the right.

С.Ю. Душенко