

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

«17» декабрь 2020 г.

ул. Маршала Жукова, д. 6

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Сидорова С.П.
Иван Сергеевич

(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – _____
поставившие Администрации № 206 от 15.08.2019

(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО "Талант" – _____
ГИП Гейценредер Артем Владимирович

(должность, Ф.И.О.)

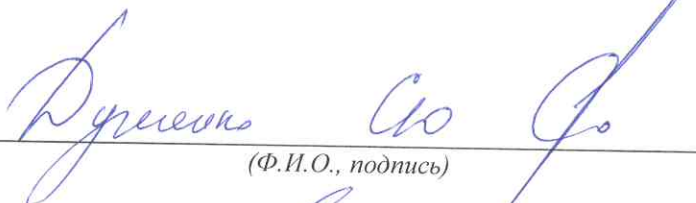
произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-38-д от 08.05.2020, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

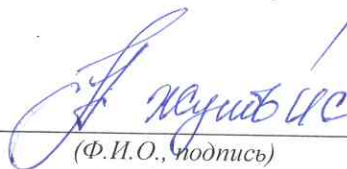
работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:


(Ф.И.О., подпись)


Заместитель председателя комиссии:


(Ф.И.О., подпись)


Представитель Министерства строительства:


(Ф.И.О., подпись)


Представитель администрации:


(Ф.И.О., подпись)

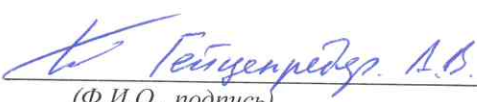
Представитель собственников:


(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:


(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:


(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50

e-mail: kapremont@r-19.ru

18.12.2020

№ 513-6952-62

Директору
ООО «ЖЭУ-4»
С.В. Шестоперову

655012, г. Абакан, ул.
Красноярская, д. 6А
zheu4@yandex.ru

О направлении документов

Уважаемый Сергей Викторович!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Маршала Жукова, д.6, выполнены подрядной организацией ООО «Цемент-Сервис» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

По данному МКД состоялась комиссия приемка, о чем составлен акт.

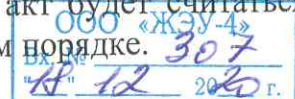
Выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.





РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

18.12.2020 № 513-6951-PA

Начальнику управления
коммунального хозяйства
и транспорта Администрации
города Абакана

А.С. Дорохову

655017, г. Абакан,
ул. М. Жукова, д. 7
gko-ukht@mail.ru

О направлении документов

Уважаемый Александр Сергеевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Абакан, ул. Маршала Жукова, д.б, выполнены подрядной организацией ООО «Цемент-Сервис» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

По данному МКД состоялась комиссионная приемка, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акты приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

ФОНД No. 313-6951-PA
«18» 12 2020

С.Ю. Душенко