

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

«29» декабря 2020 г.

ул. Ленинского Комсомола, д.31

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – И. Давыдов В.?
И. Давыдов
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист I категории МКД
ЧККиГ Сторожева Елена Николаевна
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – Точечк Мария
Владимировна
(Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации ООО "УЖК Доверие" - _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО «Талант» – _____
ГЧР Тебценридз Артем Владимирович
(должность, Ф.И.О.)

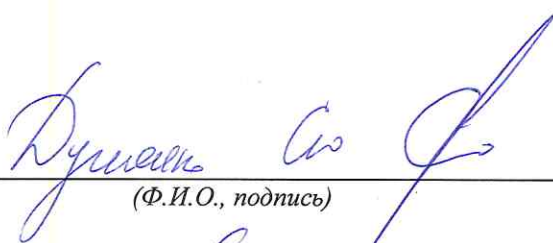
произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору

№ 513-23-д от 02.03.2020, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.


Председатель комиссии:


(Ф.И.О., подпись)

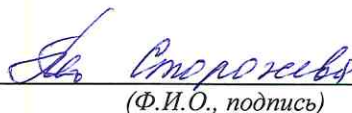
Заместитель председателя комиссии:


(Ф.И.О., подпись)

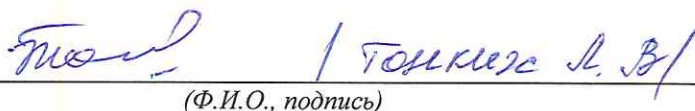
Представитель Министерства строительства:


(Ф.И.О., подпись)

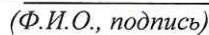
Представитель администрации:


(Ф.И.О., подпись)

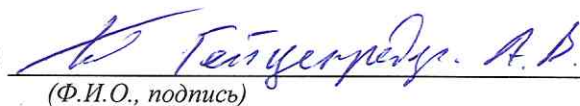
Представитель собственников:


(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:


(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:


(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЯ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42 г. пом. 18н. г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50

e-mail: kapremont@r-19.ru

Ю.О. Роман № 513-271-CP

О направлении документов

Генеральному директору

УК «Доверие»

Л.Ф. Мурзиной

ул. Маршала Жукова, д.82-48

г. Абакан, 655017,

doverie.ugk@mail.ru

Уважаемая Любовь Федоровна!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Ленинского Комсомола, д.31, выполнены подрядной организацией ООО «Ремстрой» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

29.12.2020 г. состоялась приемка выполненных работ указанного МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

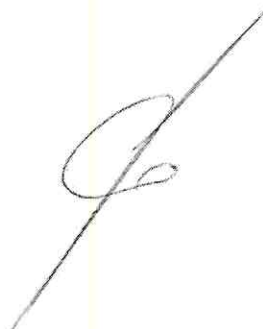
Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор



С.Ю. Душенко