

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

«03» 12 2021 г.

ул. Карла Маркса, д. 4

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Звонимый консультант
отдела ГМ ЦИИРОИИФ АИСИИ Вадимович
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист ЖКО УКЖиТ
Сторожева Елена Николаевна
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – председатель совета МКД
Чурикова Наталья Александровна

- представитель управляющей организации – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО "Талант" – _____
ШП Цейцнередер Артём Владимирович
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-70-д от 23.04.2021, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и

конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии: Думенин А. С.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии: А. Шумов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства: Умисаев А. В.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации: А. Сторонова
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников: Умисаев К. А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации: _____
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации: Гейденредер А. В.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
е-mail: kapremont@r-19.ru

03.12.2021 № 513-7737-СН

О направлении документов

Директору

ООО «Муниципальная УЖК»

г. Абакана

В.В. Зиленину

655017, г. Абакан,

ул. Щетинкина, д. 11

Уважаемый Виталий Владимирович!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем дома № 4 по ул. Карла Маркса в г. Абакане, выполнены подрядной организацией ООО «Энергоаудит-Юг» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ состоялась на указанном МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

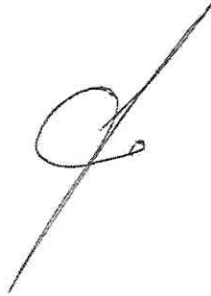
В связи с этим направляем акты приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized capital letter 'С' followed by a dot and a flourish, all written over a diagonal line that extends from the top right towards the bottom left.

С.Ю. Душенко