

**АКТ**  
**приемки выполненных работ**

г. Абакан

«30» 12 2020 г.

ул. Гагарина, д. 46

(наименование и месторасположение объекта)

**Комиссия в составе:**

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Орешаева С.?  
Сидорова  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист I категории  
Хороших Стелла Николаевна  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постановление  
администрации г. Абакана от 03.12.2019 №1923  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО "ПБ Глорис" – заместитель  
директора Чердышев Андрей Николаевич  
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-21-д от 27.02.2020, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Душмань СВ Со  
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

А. Мухомов  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

А. Демидов  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

С. Стручков  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

—  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

—  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Чернышев А.И. С.И.  
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ  
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655012  
тел. (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

*19.01.2021 № 513-215-СД*

Директору  
ООО «СтройЖЭУ»

В.Т. Щербина

655017, г. Абакан,  
ул. Минусинская, д. 59  
strzhehu@yandex.ru

О направлении документов

Уважаемый Виктор Трофимович!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома №46 по ул. Гагарина в г. Абакане выполнены подрядной организацией ООО «Строительное управление 9» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на Фонд возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

30.12.2020 г. состоялась приемка работ на указанном МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение:

1. Акт приемки выполненных работ – на 1 л., в 1 экз.

Директор

С.Ю. Душенко