

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

«23» 10 2020 г.

ул. Ленина, д. 71

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Душанова С.?
Иван Сергеевич
(должность, Ф.И.О.)

- специалист I категории ЖКО УКХиТ администрации г. Абакана – Сторожева Елена Николаевна;

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – _____

Костяковичев ~ 1923 от 03.12.2019г.
(Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации ООО «ЖЭУ-2» – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО «ПБ Глорис» – _____

заместитель директора Чердышев А.Н.
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-21-д от 27.02.2020г., рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии: Вульф С. Ю.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии: И. Мухомов
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства: И. Шелепова
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации: Е. Сторожева
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников: _____
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации: _____
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации: Чернышев В. А. И. С. М. И.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

23.10.2020 № 513 - 5599 СД

О направлении документов

Директору
ООО «ЖЭУ-2»

А.Ю. Минину

655017, г. Абакан,
ул. Дзержинского, 91

Уважаемый Александр Юрьевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Ленина, д. 71, выполнены подрядной организацией ООО «Строительное управление 9» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

По данному МКД состоялась комиссионная приемка, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

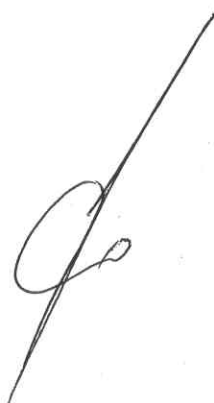
Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и обоснованного отказа в его подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by a smaller 'Ю' and a surname 'Душенко'. The signature is written in a cursive style.

С.Ю. Душенко