

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

«25» 12 2019г.

ул. Советская, д. 42

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;
- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;
- советник отдела государственного строительного надзора департамента градостроительства Минстроя Хакасии – Семененко Максим Александрович;
- специалист I категории ЖКО УКХТ администрации города Абакана – Сторожева Елена Николаевна;
- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – Антонова Нина Даниловна;
- представитель управляющей организации ООО «ЖЭУ-2» – _____

(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации «ПБ «Глорис» – _____

Чернышев А.И.

(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору от 17.09.2019 513-76-д, рассмотрели предъявленные документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии: Душин С.Ф.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии: Жуков И.С.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства: Соловьев И.А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации: Сторожева Е.Н.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников: Андреева Н.А.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации: —
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации: Чернышев А.И.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
**РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655012
тел. (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

16.01.2020 № 513-128-CD

О направлении документов

Директору
ООО «ЖЭУ-2»

А.Ю. Минину

655017, г. Абакан,
ул. Дзержинского, 91

Уважаемый Александр Юрьевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Советская, д. 42, выполнены подрядной организацией ООО «Палитра-М» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

25.12.2019 г. состоялась приемка выполненных работ указанного МКД, о чем составлен акт.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Сообщаем, что отказ от подписания актов приемки выполненных работ не снимает с управляющей организации ответственности за участие в мероприятиях по приемке выполненных работ.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized letter 'S' or 'D' followed by a vertical stroke.

С.Ю. Душенко