

АКТ
приемки выполненных работ

г. Абакан

17 августа 2018 г.

ул. Островского, д. 20

(наименование и месторасположение объекта)

Комиссия в составе:

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Келин Дмитрий Александрович;

- представитель Министерства строительства и ЖКХ РХ – _____

Гроштанов Александр Сергеевич
(должность, Ф.И.О.)

- представитель Администрации города Абакана – _____

Сторожева Елена Николаевна
(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей ООО «СтройЖЭУ» – _____

Щербина Виктор Трофимович
(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО «ПБ «Глорис» – _____

Черданцев Андрей Николаевич
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – Пустохайлова Ирина Васильевна; / Богарова Любовь Сергеевна

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту кровли по договору от 27.04.2018 №513-103-д, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Кровля готова к эксплуатации.

Кровля передана управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Дрицко С. Ю.
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Р. Кисин Д. И.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Лисица - Архипов А. С.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

А. Стороженко
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Чернышев Д. И. СМЖ
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей компании:

Шербина В. И.
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

Бохарова Л. С.
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ
ФОНДЫ

ул. Пушкина, 42, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655017
тел./факс (3902) 24-32-50
e-mail: kapremont@r-19.ru

И. В. Пустохайлова № 513-103-513

О направлении документов

Уполномоченному представителю
собственников помещений
многоквартирного дома

И. В. Пустохайлова

655018, г. Абакан,
ул. Островского, д. 20, кв. 21

Уважаемая Ирина Васильевна!

Работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного жилого дома (далее-МКД) по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Островского, д. 20 выполнены подрядной организацией ООО «Эркер» на основании договора от 27.04.2018 №513-103-д, заключенного с Республиканским фондом капитального ремонта многоквартирных домов (далее – региональный оператор) по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

17.08.2018 состоялась приемка работ по договору, о чем составлен акт приемки.

О времени приемки, Вы, как уполномоченный собственников указанного МКД, уведомлены, от подписания акта приемки отказались.

Сообщаем, что с Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

Выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем указанного МКД подрядной организацией ООО «Эркер» произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено региональным оператором, проектной организацией.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ (приложение 1) и акты по форме КС2, КС3 для подписания с Вашей стороны (приложение 2).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть региональному оператору, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления отказа в их подписании, акты будут считаться

согласованными и подлежащими оплате региональным оператором в установленном порядке.

Приложение:

1. Акт приемки выполненных работ - на 1 л. в 1 экз.
2. Акты по форме КС2, КС3 – 6 документов в 1 экз.

Директор



С. Ю. Душенко